

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、リビングの隣和室、振り分け、通風良好、陽当たり良好、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールハイツ		
物件所在地	大阪府河内長野市市町		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩12分 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.9畳) 和室(5.9畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.75m ²	向き	東
築年月	1993年10月7日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、クローゼット、シャッター		
その他費用	[一時金] クリーニング特約: 66,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24H: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年1月26日

No.202510271602



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付