

—FOR RENT

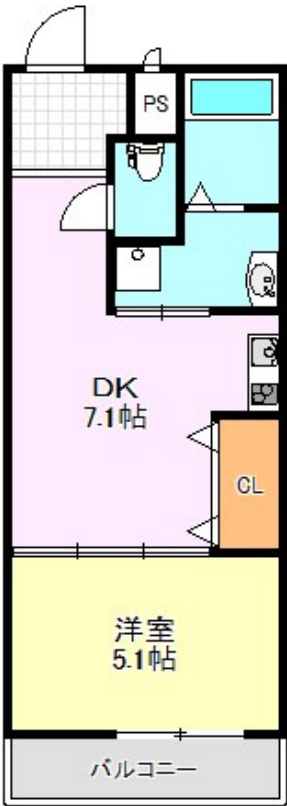
賃料	管理費等
54,500円	5,600円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.202510311017



大阪府知事（6）第45648号  
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジパレス堺初芝		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町 4 丁		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩4分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.1畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	南東
築年月	2011年12月22日	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回月額総賃料の50%毎月総賃料の1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付