賃料	管理費等	
90,500円	4,600円	

24時間緊急通報システム、2F以上、セキュリティ有り、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり 良好、2×4工法、閑静な住宅街、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、平置駐車場、舗装駐車

【外観】



【間取り図】

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.202510311029

お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

3LDK 間取り 無 1ヶ月 敷金 礼金 無 敷引/ 無 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 メロウ スイート 物件所在地 大阪府河内長野市向野町 南海高野線 河内長野駅 徒歩14分 交通 近鉄長野線 河内長野駅 徒歩15分 LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(3.2畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 2階 専有面積 62.1 m 向き 南 築年月 2026年1月 契約期間 2年 指害保険 有 13,000円 24ヶ月 入居時期 2026年1月下旬 駐車場 有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター 設備 ,TVインターホン,イン [一時金] クリーニング代:90,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 その他費用 ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 入居諸条件 保証会社 必須 (ハウスリーブ) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5% 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金 剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 備考

情報更新日2025年12月15日



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	