

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン和泉		
物件所在地	大阪府和泉市唐国町2丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩8分 南海泉北線 光明池駅 徒歩40分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.4畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	67.17㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・全保連 総額の50% (原則保証人不要) 更新料1年/13,000円 ・賃料引落手数料220円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.202510311052



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付