

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ドルフコート		
物件所在地	大阪府堺市中区深井清水町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩8分 阪和線 上野芝駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(10.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	75.07㎡	向き	東
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, ウォークインクローゼット, ガス		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 株式会社JACCS: 初回保証料1万円全保連株式会社: 初回保証料賃料等合計額の50%。[年間保証		
備考	堺市全域のお部屋探しはミニミニ三國ヶ丘店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年3月22日

No.202511021028



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付