## FOR RENT

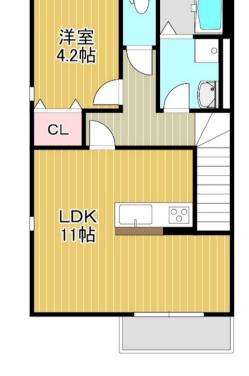
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部 ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/ 松川ビル1F FAX:072-368-7000

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デュラ・カーサ ラフィネ		
物件所在地	大阪府堺市東区高松		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩8分 南海高野線 北野田駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.2畳)		
構造·規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.27 m²	向き	南東
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月18日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 友の会費:2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:80% ・更新料:20,000円(2年毎) ・引落手数料550円		
大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 備考			

情報更新日2025年11月3日

No.202511031036



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)  
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付

不動産コード: 2100288 物件管理コード: 1142825591120000065405