

FOR RENT

賃料	管理費等
67,500円	4,100円

24時間緊急通報システム,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10.13万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン ソレイユIV		
物件所在地	大阪府和泉市箕形町4丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩22分 阪和線 和泉府中駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.84㎡	向き	南東
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,アイランドキッチン,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリース) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.202511031202



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付