

FOR RENT

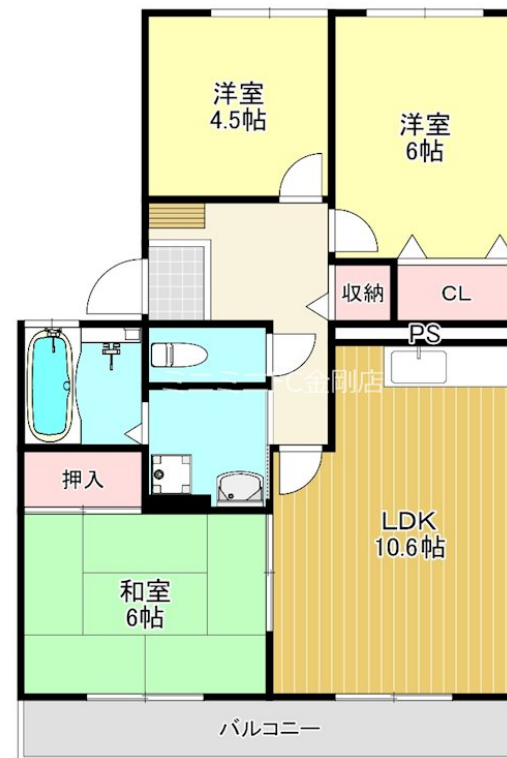
賃料	管理費等
71,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,田園風景,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースB棟		
物件所在地	大阪府堺市中区土師町2丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩20分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.46㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング料金: 55,000円 室内消毒防虫施工費: 22,000円 [月次費用] くらしど24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 50%(保証人あり) 80%(保証人なし)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年12月16日

No.202511031258

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000065417

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。