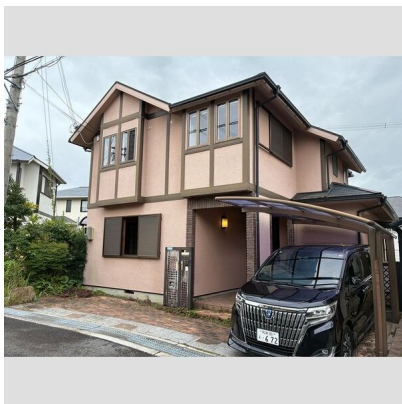


FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

24時間緊急通報システム,2F以上,3面採光,メゾネット,玄関ポーチ,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,大型タウン内,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	美加の台1丁目戸建		
物件所在地	大阪府河内長野市美加の台1丁目		
交通	南海高野線 美加の台駅 徒歩10分 南海高野線 三日月町駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(8畳) LDK(19.25畳) 洋室(6畳) 洋室(6.17畳) 洋室(6.75畳) 洋室(9.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	138.62㎡	向き	
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 安心サポート:16,500円 殺菌消毒:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 エボスカード初回保証料50%月額保証料1.0%年間更新料10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.202511041014

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000065425

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。