

FOR RENT

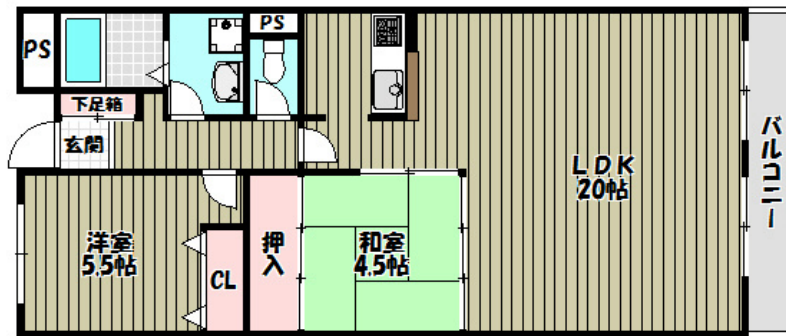
賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル深阪		
物件所在地	大阪府堺市中区深阪1丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩22分 南海泉北線 深井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(4.5畳) LDK(20畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66㎡	向き	
築年月	1991年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料は総賃料50% ・更新料は130,000円要。(毎年)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.202511041102

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付