

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	4,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェスタ千代田		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸西町3丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩5分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22m ²	向き	南東
築年月	1996年3月18日	契約期間	2年
損害保険	有 18,700円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システム		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 クリーニング費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の40%(最低16,000円) 更新10,000円/1年 引落手数料		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。 072-368-7878		

情報更新日2026年1月7日

No.202511090959



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付