FOR RENT

賃料	管理費等	
36,000円	3,000円	

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日

間取り

No.202511091130

お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

ロサスソ	IIX				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	サンヒルズ和泉				
物件所在地	大阪府和泉市室堂町				
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩13分 南海泉北線 光明池駅 徒歩19分				
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)				
構造·規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	22m²	向き	西		
築年月	1995年3月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場				
設備	インターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,ネット				
その他費用	[一時金] 入居者サポート費用:22,000円 消毒代:25,300円 投てき消火剤:6,930円 [月次費用] 水道代:3,000円 保険料:880円				
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可				
保証会社	必須 エポス:初回10,000円、月次保証料2%				
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。				
事业正式□2025年14	Воп		N= 00054400440		

1K



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	