# FOR RENT

賃料	管理費等	
80,000円	4,000円	

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

不動産コード: 2100288

#### 【間取り図】



#### 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

備考

情報更新日2025年11月20日

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000

間取り	2LDK				
敷金	2万円	礼金	12万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	セントリビエ北野田 A棟				
物件所在地	大阪府堺市東区草尾				
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩22分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩22分				
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳)				
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 2階				
専有面積	58.47m <sup>2</sup> 向き 東		東		
築年月	2013年8月下旬	契約期間	2年		
損害保険有		入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場				
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン,エコジョーズ,カウンターキッチン,ガスキッチン				
その他費用	[一時金] クリーニング料:65,000円 鍵交換代:14,300円 [月次費用] 安心サポート:1,320円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円				
	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。				

No.202511141554