

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	8,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、リビングの隣和室、前面棟無、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、免震構造、メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイマート宮山台		
物件所在地	大阪府堺市南区宮山台1丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩17分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩38分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	53m ²	向き	南西
築年月	1997年4月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.C.A.T.V.C.A.T.Vインターネット、TVインターホン、インター、ガスキー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エポス: 初回保証料30%・月次保証料1.3%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月8日

No.202511161150



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付