

FOR RENT

賃料	管理費等
23,000円	0円

24時間緊急通報システム、角住戸、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2.3万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アマービレ千代田		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸1丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩4分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.38m ²	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B,S,C,A,T,V,C,S,I,H クッキングヒーター, インターфон, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 24h サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 LR保証 初回: 家賃100% ・ 毎月: 総支払額の1.3% ・ 更新料: 1万円 + 1.3%/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月9日

No.202511181105



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付