

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドールソフィアA棟		
物件所在地	大阪府富田林市高辺台1丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩15分 南海高野線 金剛駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.93㎡	向き	南
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月24日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年11月21日

No.202511211213



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000065606

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。