

# FOR RENT

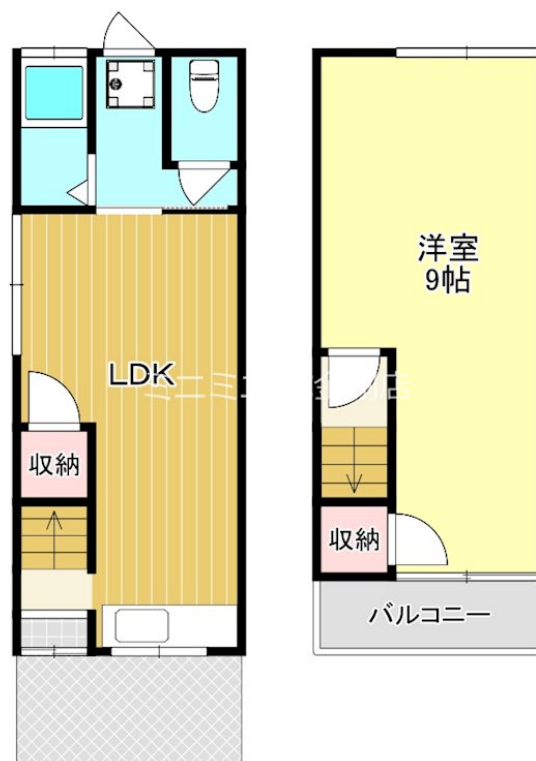
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 4,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 日置荘西町6丁賃貸一戸建  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区日置荘西町6丁  |      |    |
| 交通       | 南海高野線 初芝駅 徒歩11分<br>南海高野線 萩原天神駅 徒歩14分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |    |
| 専有面積     | 34.84㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1973年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 安心サポート: 16,500円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回: 50% 更新: 1万/年  |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.202511221320



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |