

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,500円	5,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	パウゼ河内長野駅前				
物件所在地	大阪府河内長野市長野町				
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩3分 近鉄長野線 河内長野駅 徒歩3分				
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)				
構造・規模	鉄骨 7階建 7階				
専有面積	17.5m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	1989年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット				
その他費用					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可				
保証会社	必須 クレデンス				
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にご連絡下さい。TEL 072-368-7878				

情報更新日2026年1月11日

No.202511241310



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付