

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、山が見える、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トキワ荘		
物件所在地	大阪府河内長野市本町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩5分 近鉄長野線 河内長野駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1968年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 7000~9000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、火災報知機、		
その他費用	[月次費用] 緊急サポート24:800円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生歓迎		
保証会社	必須 セーフティー：初回保証人有40%無50%・外国籍100% 更新料10,000円/年 口座引落手数料		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月13日

No.202511251245



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付