

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	1,400円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	フジパレス戸建賃貸池田下町		
物件所在地	大阪府和泉市池田下町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩22分 南海泉北線 光明池駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	83㎡	向き	南西
築年月	2008年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:11,000円 ルームクリーニング費用:55,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:50% 月額保証料:1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年11月27日

No.202511271005

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000065660

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。