

FOR RENT

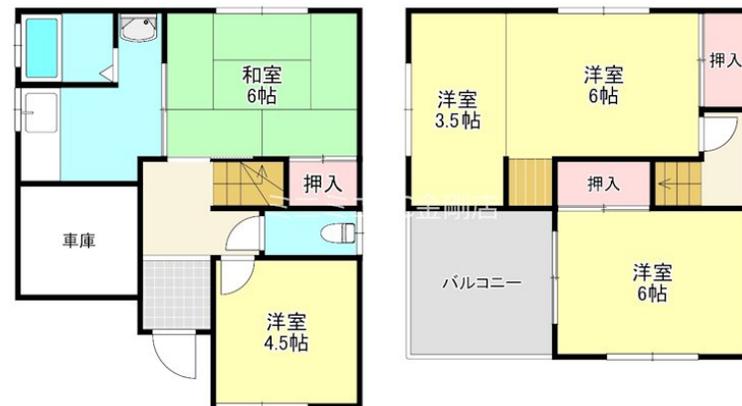
賃料	管理費等
52,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	辻之戸建		
物件所在地	大阪府堺市中区辻之		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩28分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩37分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(9.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.59㎡	向き	
築年月	1978年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 たくっち保証: 総賃料×30% 更新1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.202511291456



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付