

# FOR RENT

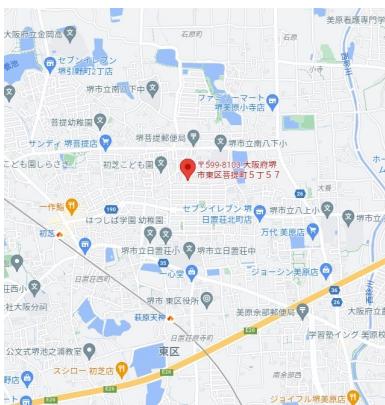
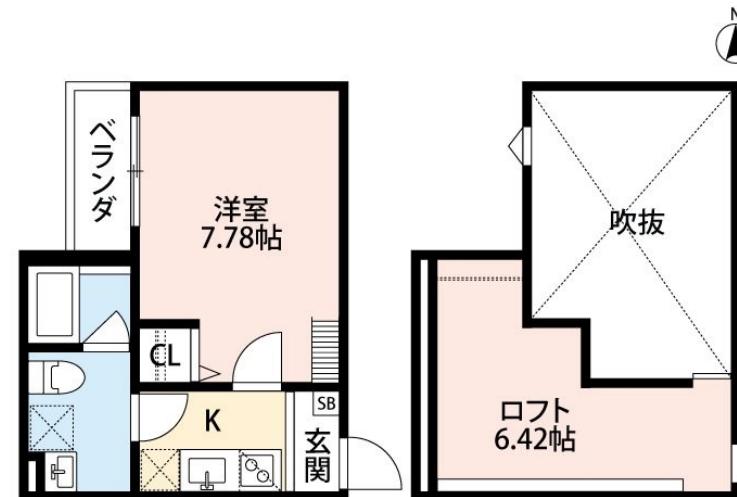
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

ロフト,角住戸,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ケイティハイツ4		
物件所在地	大阪府堺市東区菩提町5丁		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩13分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.78畳) ロフト(6.42畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.9m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 lotアプリ設定料 : 16,500円 [月次費用] ルームサポートサービス : 2,700円 町内会費等手数料 : 385円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 (株式会社オリコフォレントインシュア) 保証料 (初回契約時) 100%、【大阪】総賃料の100%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月8日

No.202512050913



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付