

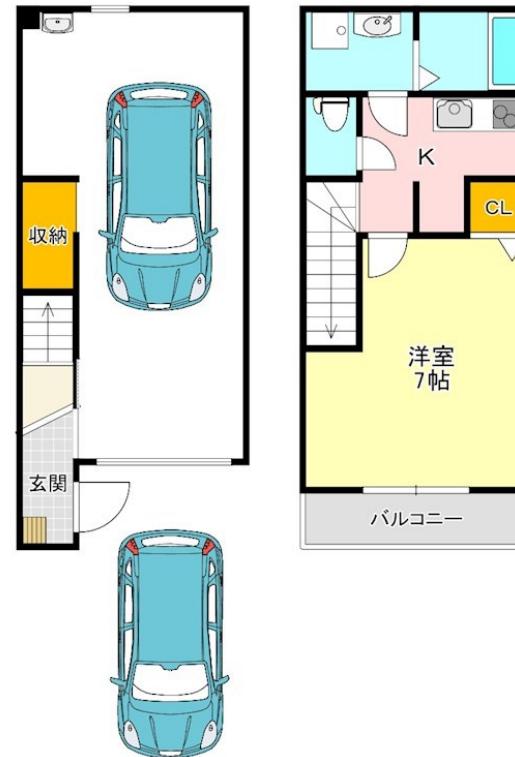
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム、2F以上、メゾネット、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | East Garage Place | | |
| 物件所在地 | 大阪府河内長野市小塩町 | | |
| 交通 | 南海高野線 三日市町駅 徒歩8分 南海高野線 河内長野駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 51.84m ² | 向き | 北 |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯、IHクッキングヒーター、インターホン、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シャワー付 | | |
| その他費用 | [一時金] 入居者サポート費用: 22,000円 消毒代: 25,300円 投てき消火剤: 6,930円 消火剤+防災グッズ: 16,500円 [月次費用] 保険料: 1,250円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エポス | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年2月1日

No.202512111327



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |