

FOR RENT

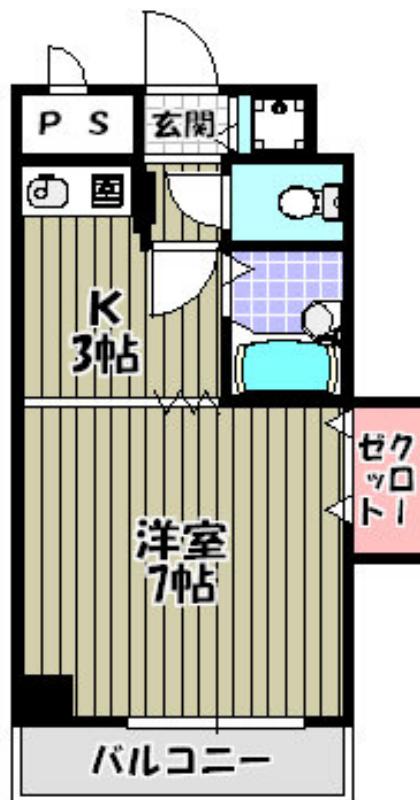
賃料	管理費等
42,000円	7,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス川原		
物件所在地	大阪府堺市中区深井沢町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩2分 南海高野線 白鷺駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	26.62m ²	向き	南東
築年月	1997年6月17日	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスレンジ		
その他費用	[一時金] ET CLUB : 2,000円 鍵交換代 : 24,200円 [月次費用] 水道代 : 2,200円 ET CLUB : 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回70%・更新料: 1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にご連絡下さい。 TEL:072-368-7878		

情報更新日2025年12月12日

No.202512121424



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付