

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, メゾネット, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地

## 【外観】

## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	楠町西貸家		
物件所在地	大阪府河内長野市楠町西		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩9分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.47m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、押入、温水洗浄便座、収納有、洗濯機置場、洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額50% 更新10,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月29日

No.202512181120



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付