

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、メゾネット、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クレイドルガーデン和泉市三林町第4 7号棟		
物件所在地	大阪府和泉市三林町		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩29分 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	93.96m ²	向き	南東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、カウンターキッチン、キッチンに窓、グリル、クローゼット、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 契約事務手数料: 8,800円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-368-7878		

情報更新日2026年1月5日

No.202512211150



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付