

# FOR RENT

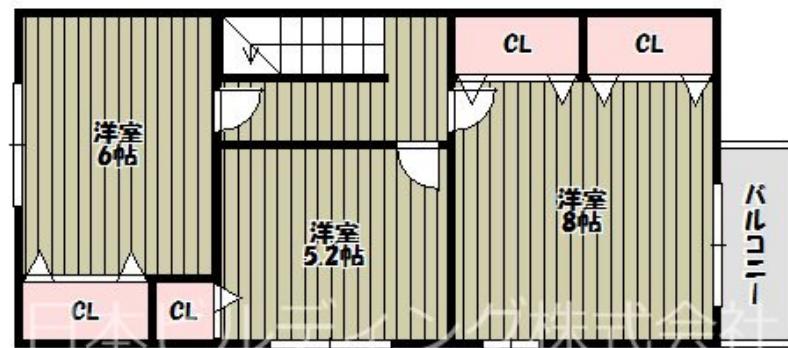
賃料	管理費等
105,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、メゾネット、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	crecia		
物件所在地	大阪府和泉市万町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩9分 南海泉北線 光明池駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(8畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.72m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.I.Hクッキングヒーター、TVインターホン、カウンターキッチン、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [月次費用] すまいサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料:月額賃料等の80% 継続委託料:月額賃料等の1.5%/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月9日

No.202512231510



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付