

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、角住戸、畳コーナー、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ壱番館		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東野西1丁目		
交通	南海高野線 狹山駅 徒歩15分 南海高野線 北野田駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	65.21m ²	向き	西
築年月	1993年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.C.A.T.V.、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローザー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額支払手数料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2026年2月9日

No.202512231650



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付