

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,リビングの隣和室,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツショウワ		
物件所在地	大阪府富田林市昭和町1丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩5分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50m ²	向き	
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャッター		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 リロント 24: 19,800円 消臭・抗菌施工: 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃総額の100%最低保証料40,000円、更新12,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年1月6日

No.202512251040



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付