

# FOR RENT

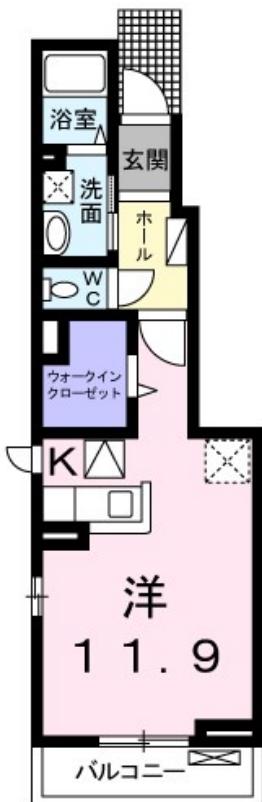
賃料	管理費等
57,500円	2,900円

24時間緊急通報システム、角住戸、通風良好、陽当たり良好、2×4工法、駅まで平坦、駅前、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルデアッカ		
物件所在地	大阪府富田林市常盤町		
交通	近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩2分 近鉄長野線 富田林駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(11.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.94m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートロック		
その他費用	[一時金] クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町内会費：150円 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にご連絡下さい。		

情報更新日2026年1月5日

No.202601051652



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付