

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, リビングの隣和室, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	桃山台4丁23-8戸建		
物件所在地	大阪府堺市南区桃山台4丁		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩20分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.88㎡	向き	南西
築年月	1981年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャッター, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 19,800円 抗菌コート代: 18,700円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 住まいの安心パック5: 1,870円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年4月18日

No.202601081038



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付