

# FOR RENT

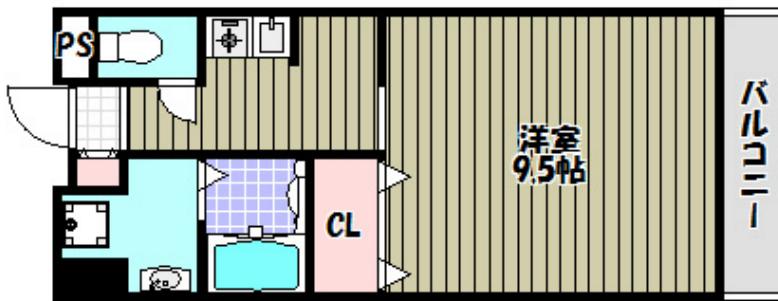
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スブルース泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市中区深阪6丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩18分 南海泉北線 深井駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	28.75m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10450円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスレンジ付, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング代 : 22,000円 [月次費用] 安心サポートPlus : 1,480円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 年間保証委託料: 10,000円 エボスカード手数料: 総賃料の1%/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月16日

No.202601081101



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付