

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、角住戸、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COVE北野田		
物件所在地	大阪府堺市東区北野田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩6分 南海高野線 狹山駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	32.01m ²	向き	北
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] カギ交換費用 : 22,000円 [月次費用] 町会費 : 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料:総賃料70% 月額利用料:1,990円/月(継続保証委託料・火災保険料・口座振替利用料・かけつけサポート料含む)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月13日

No.202601081118



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付