

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

## お問い合わせはミニミニ金剛店まで

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5.3万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SNTハウス		
物件所在地	大阪府堺市東区大美野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩5分 南海高野線 狹山駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.9畳) DK(4.5畠)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	32.01m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置済、ガスレンジ付、ガス給湯		
その他費用	[一時金] 事務費 : 660円 [月次費用] 管理事務手数料 : 700円 安心サポート : 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エルズサポート株式会社:家賃総額50% 更新15000円 最低保証料20000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年1月13日

No.202601131331



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

### ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付 50%