

-FOR RENT

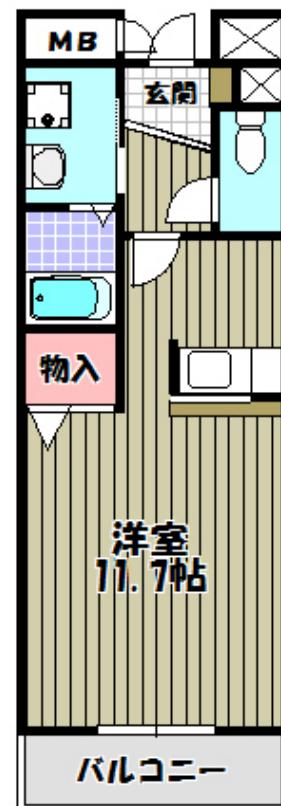
賃料	管理費等
52,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.202601160935

大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

— FC金剛店 —

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6

TEI:072-368-7878

E-mail : minimini-kongou@gmail.com

URI : <http://www.nihonbuilding.com/>

URL : <http://www.nihonbuilding.com/>

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000066078

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス		
物件所在地	大阪府堺市東区丈六		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩10分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.44m ²	向き	南西
築年月	2003年9月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 鍵交換代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 月額総賃料の50% 月額保証料: 500円 更新料1年毎: 10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。 072-368-7878		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 分配の割合	元付		客付	