

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	3,500円

24時間緊急通報システム、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニー		
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町4丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩15分 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.63m ²	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] クリーニング費：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。TEL 072-368-7878		

情報更新日2026年1月16日

No.202601161225



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付