

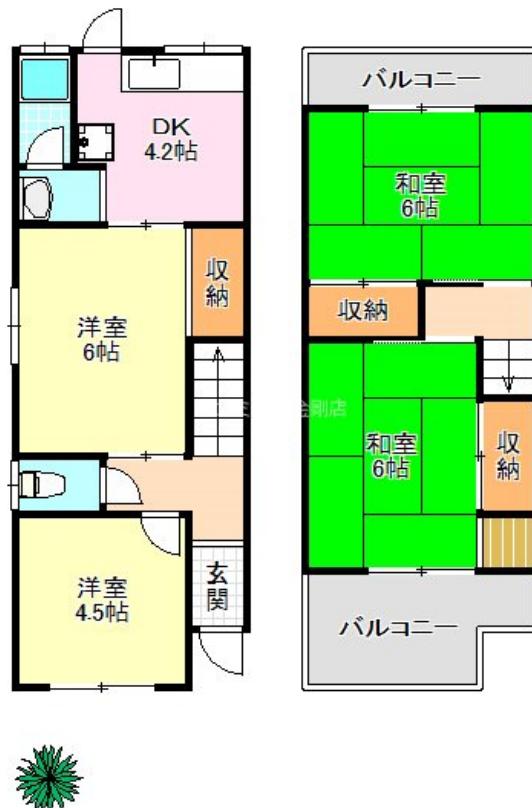
# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, メゾネット, 最上階, 上階無し, 通風良好, 坪庭, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	堺市中区辻之戸建		
物件所在地	大阪府堺市中区辻之		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩35分 南海泉北線 深井駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(4.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.01m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1977年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, T.Vインター, ホン, インター, ホン, ガスキッキン, ガス給湯, キッキンに窓, シャワー, トイレ有,		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 口座振替: 月額400円(税別) <保証人有40% 無50%> 更新料10,000円/年 or 800円/月 外国籍: 初回保証料100% 月額保証料1,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽に電話下さい。TEL:072-368-7878		

情報更新日2026年1月19日

No.202601161443



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付