

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	無	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	アルカス				
物件所在地	大阪府堺市中区東山				
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩14分 南海高野線 初芝駅 徒歩39分				
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	23.4m ²	向き	南東		
築年月	1997年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場				
設備	3点給湯, B,S,C,A,T,V,I,H クッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可				
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月				
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878				

情報更新日2026年1月19日

No.202601191550



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付