

FOR RENT

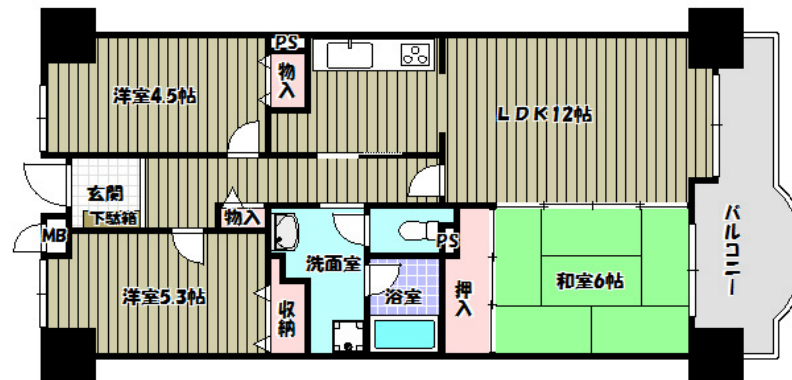
賃料	管理費等
62,000円	0円

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	美加の台南海アーバンコンフォート式番館		
物件所在地	大阪府河内長野市美加の台1丁目		
交通	南海高野線 美加の台駅 徒歩7分 南海高野線 三日月町駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	63.88㎡	向き	
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 7900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グリ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回31000円 更新料1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.202601221713

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付