

# FOR RENT

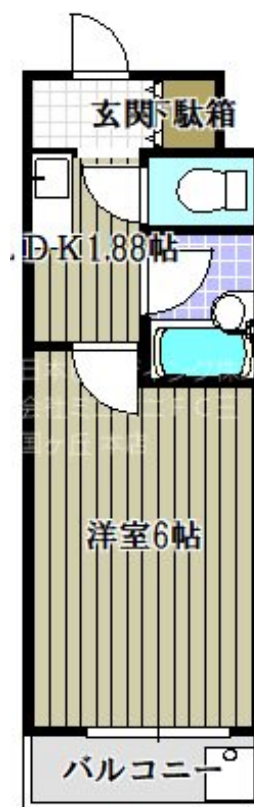
賃料	管理費等
38,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 制震構造, 耐震構造, 耐震補強工事済, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァリー深井		
物件所在地	大阪府堺市中区深井沢町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩5分 南海高野線 白鷺駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	南東
築年月	1994年3月上旬	契約期間	1年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] GoodHill CLUB : 5,500円 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 水道代 : 3,300円 GHライフサポート : 990円 [備考] 駐輪場空き有。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回50%(最低3万円) 月額1% 更新料10,500円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.202601231335

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付