

FOR RENT

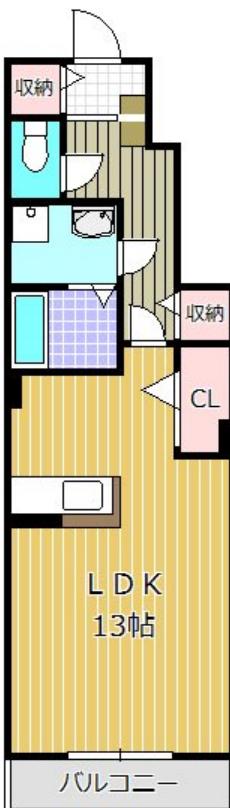
賃料	管理費等
53,000円	5,500円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート辻		
物件所在地	大阪府和泉市唐国町1丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩12分 南海泉北線 光明池駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.81m ²	向き	東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 クリーニング代 : 38,500円 除菌・消臭代 : 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・エボス総額の50%(原則連帯保証人無)更新料なし・全保連総額の50%(原則連帯保証人無)更新料なし		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せください。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 072-368-7878		

情報更新日2026年1月23日

No.202601231412



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付