

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山本レンターマンション		
物件所在地	大阪府堺市東区南野田		
交通	南海高野線 狹山駅 徒歩5分 南海高野線 北野田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	37.2m ²	向き	南
築年月	1965年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 消臭抗菌施工・消火剤セット：17,600円 [月次費用] 安心サポート：1,870円 保険料：960円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回60%（最低額30000円）・年間更新料10000円・月額事務手数料440円初回80%（最低額40000円）・月額事務手数料440円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月25日

No.202601251558



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付