

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 88,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンパレス21泉北 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市中区深井中町 | | |
| 交通 | 南海泉北線 深井駅 徒歩10分 阪和線 上野芝駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 78.7㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1988年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給湯, グリル, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料80%・更新料15,000円(1年毎) | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878 | | |

情報更新日2026年4月26日

No.202601261335



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |