

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,
閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドールウイングヒルズ参番館		
物件所在地	大阪府富田林市美山台		
交通	近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩13分 近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 20階建 15階		
専有面積	83.36m ²	向き	
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン3台, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 110,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回: 30% (保証人あり) 50% (保証人なし)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にご連絡下さい。		

情報更新日2026年1月26日

No.202601261641



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付