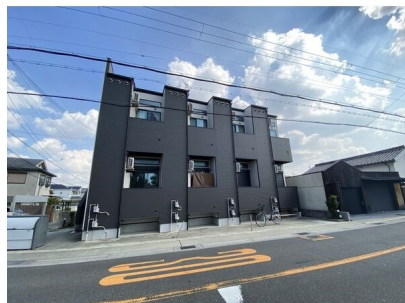


FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リッツハウス		
物件所在地	大阪府堺市美原区北余部		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩15分 南海高野線 北野田駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.12㎡	向き	北東
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスレンジ付, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [月次費用] 町内会費: 500円 スマイルサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エイト賃貸保証: 初回加入料: 50%・年間更新料: 11,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.202601271318

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付