

FOR RENT

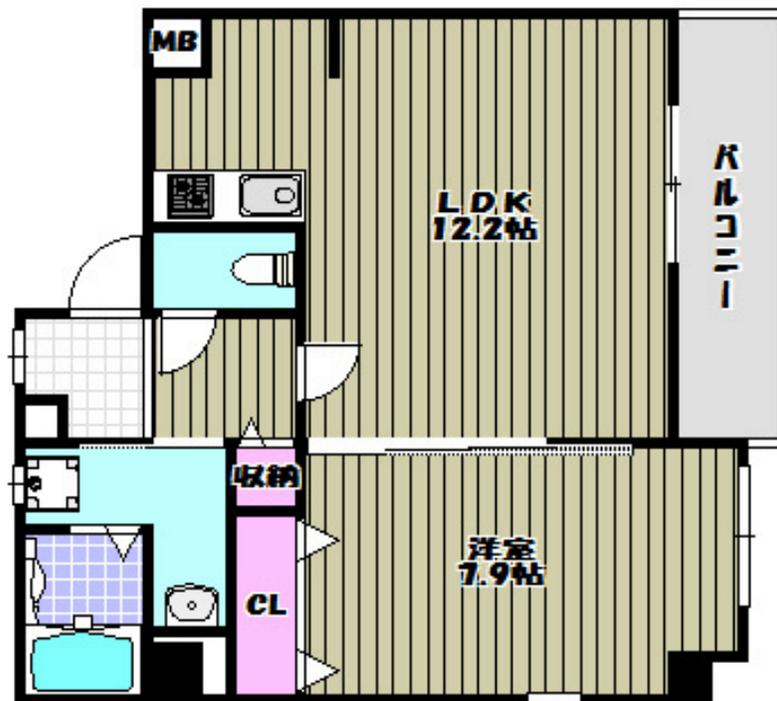
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 64,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パラッツォ・アルモーニア | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市中区八田北町 | | |
| 交通 | 南海泉北線 深井駅 徒歩20分 阪和線 津久野駅 徒歩31分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.9畳) LDK(12.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 47.07㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2007年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 30,800円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス/初回保証料:月額賃料等の100% 継続委託料:月額賃料等の2%/月 | | |
| 備考 | 堺市全域のお部屋探しはミニミニ三國ヶ丘店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年3月14日

No.202601271359



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |