

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラツツオ・アルモーニア		
物件所在地	大阪府堺市中区八田北町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩20分 阪和線 津久野駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(7.9畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	47.07m ²	向き	南東
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 30,800円 [月次費用] すまいサポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス/初回保証料:月額賃料等の100% 繼続委託料:月額賃料等の2%/月		
備考	堺市全域のお部屋探しはミニミニ三国ヶ丘店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月27日

No.202601271359



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付