

FOR RENT

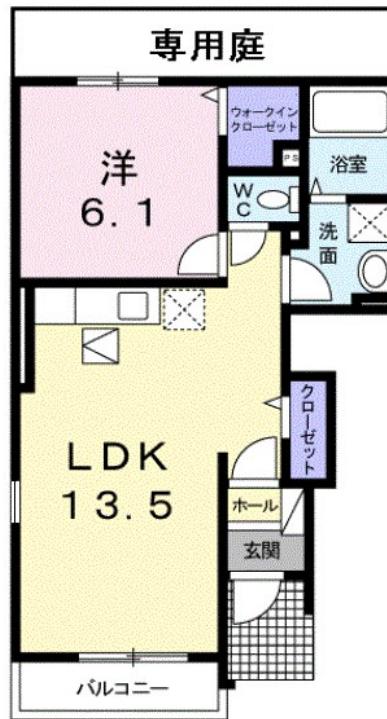
賃料	管理費等
65,000円	3,500円

24時間緊急通報システム、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×4工法、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.75万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・ドマーニ		
物件所在地	大阪府堺市中区辻之		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩33分 南海泉北線 深井駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.5畠)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.75m ²	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代 : 80,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時 : 25,000円 月額 : 賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月30日

No.202601291116



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%