

# FOR RENT

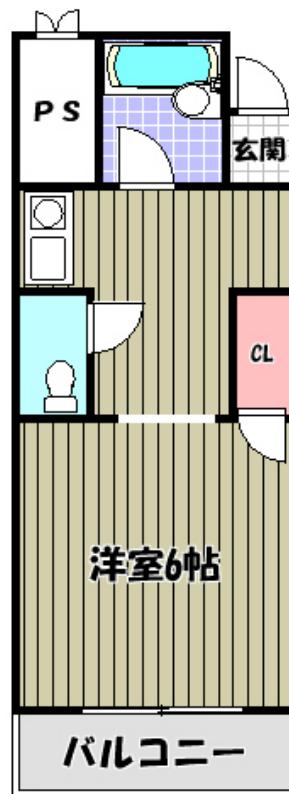
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 31,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,通風良好,駅前,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パールハウス北野田  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区北野田   |      |    |
| 交通       | 南海高野線 北野田駅 徒歩2分<br>南海高野線 狹山駅 徒歩15分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 17.55m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,   |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道代 : 2,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 要確認   |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 |      |    |

情報更新日2026年1月29日

No.202601291655

大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |