

# FOR RENT

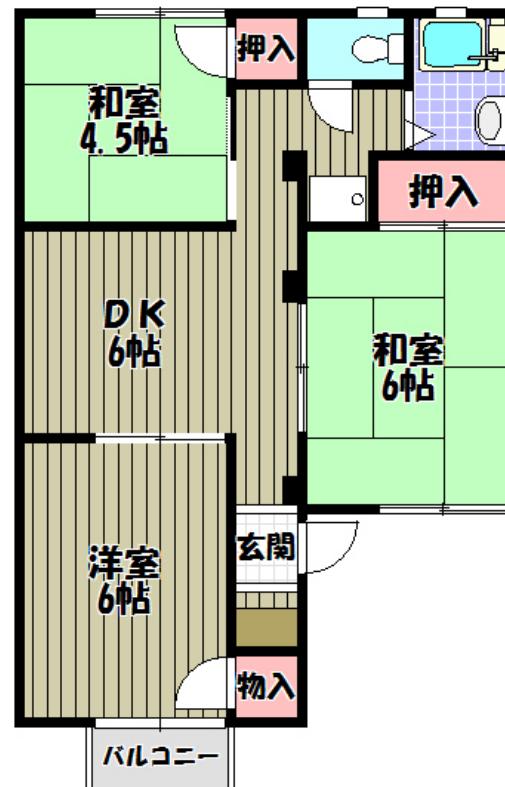
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンビル		
物件所在地	大阪府富田林市久野喜台 1 丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分 南海高野線 金剛駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1985年2月25日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ		
その他費用	[一時金] リロント 2 4 : 19,800円 クリーニング代 : 55,000円 消毒代 : 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃総額の100%最低保証料4000円 ・ 1年更新12000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年2月1日

No.202602011033

大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付