

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	gracia nave		
物件所在地	大阪府堺市南区竹城台3丁		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩15分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.14㎡	向き	北東
築年月	2018年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料: 月額賃料等の50%、月次保証料: 月額賃料等の1.3%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL 072-368-7878		

情報更新日2026年3月19日

No.202602011106

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

FAX:072-368-7000

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付